

Załącznik do zarządzenia nr 9/2014
Prezesa ZGM Sp. z o.o. w Żarach
z dnia 17 marca 2014 r.

REGULAMIN TARGOWISKA MIEJSKIEGO PRZY UL. LOTNIKÓW W ŻARACH

Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z Targowiska Miejskiego przy ulicy Lotników w Żarach, obowiązuje wszystkich korzystających z Targowiska, a jego nieprzestrzeganie może być podstawą do złożenia wniosku o ukaranie w trybie postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 1

1. Na Targowisku Miejskim przy ulicy Lotników w Żarach dozwolony jest handel wszystkimi towarami dopuszczonymi do obrotu na terenie Polski z wyjątkiem artykułów, których sprzedaż na Targowisku jest zabroniona na podstawie odrębnych przepisów lub niniejszego regulaminu.

2. Właścicielem Targowiska jest Gmina Żary o statusie miejskim (zwana dalej Gminą).

§ 2

1. Działalność o której mowa w §1 wykonywana jest przy ulicy Lotników na działkach nr 26/1 i 26/3, 31/8, 31/9, 31/10, 28/4,

2. Jednostką zarządzającą Targowiskiem w imieniu i na rzecz Gminy jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach ul. Zakopiańska 7 (zwana dalej Zarządcą).

§ 3

Nadzór nad przestrzeganiem niniejszego regulaminu sprawuje Prezes Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach.

§ 4

1. Targowisko czynne jest wszystkie dni tygodnia z wyjątkiem niedziel i innych dni świątecznych w godzinach od 6 do 18.

2. W niedzielę i święta handel dozwolony jest wyłącznie w tzw. niedziele i święta handlowe, wyznaczone przez Zarządcę Targowiska.

3. Ustalenia ustępu 1 i 2 nie dotyczą handlu prowadzonego w pawilonach handlowych zlokalizowanych na terenie Targowiska, których najemcy opłacają czynsz miesięczny.

§ 5

Na Targowisku znajduje się tablica ogłoszeń, na której umieszcza się podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania Targowiska, tj. nazwa i adres właściciela oraz zarządcy targowiska, wysokości opłaty targowej, opłaty rezerwacyjnej, regulaminu targowiska oraz informacje i ogłoszenia dotyczące Targowiska.

§ 6

1. Na terenie Targowiska dopuszcza się wyłącznie ruch dostawczych pojazdów mechanicznych obsługujących pawilony handlowe oraz pojazdów służących do sprzedaży z tych pojazdów.

2. Dopuszcza się także ruch pojazdów związanych z obsługą Targowiska w zakresie utrzymania czystości, utrzymania zimowego i obsługi technicznej.

3. Ruch, o którym mowa w ust. 1 i 2 należy prowadzić zgodnie z zaleceniami Zarządcy.

§ 7

Po zakończeniu handlu na placu targowym, możliwe jest jego wykorzystywanie w innym celu, pod warunkiem zawarcia umowy z Zarządcą.

§ 8

Towary przeznaczone do sprzedaży mogą być wystawione tylko w wyznaczonych stanowiskach, z których prowadzona jest sprzedaż.

§ 9

Sprzedawcy i inne osoby przebywające na Targowisku powinny wykonywać swoje czynności w taki sposób, aby nie utrudniać innym sprzedaży i zakupów.

§ 10

1. Osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej prowadzące sprzedaż na terenie Targowiska obowiązane są do uiszczania opłaty targowej wg stawek ustalonych uchwałą Rady Miejskiej w Żarach.

2. Opłatę targową pobiera inkasent działający w imieniu Zarządcy na rzecz Gminy, posiadający identyfikator wystawiony przez Zarządcę, który zobowiązany jest do wydania dowodu wpłaty **na kwitariuszu stanowiącym druk ścisłego zachowania**.

3. Dowód wniesienia opłaty targowej winien być zachowany do chwili opuszczenia Targowiska i okazany do kontroli osobom upoważnionym.

4. W przypadku braku ważnego dowodu opłaty targowej, sprzedający zobowiązany jest do jej wniesienia.

§ 11

Prawo do kontroli wniesienia opłaty targowej mają:

- a) upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Żarach,
- b) inkasent/Zarządca Targowiska,
- c) inne podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów.

§ 12

1. Na Targowisku możliwe jest rezerwowanie stanowisk handlowych podlegających opłacie targowej.

2. Zasady oraz wysokość opłat za rezerwację stanowisk handlowych określa odrębne zarządzenie Zarządcy.

3. Osoba chcąca dokonać rezerwacji zawiera z Zarządcą umowę cywilnoprawną.

4. Zajęcie zarezerwowanego miejsca handlowego powinno nastąpić do godziny 8:00. Po tym terminie inkasent może wskazać to miejsce do handlu innej osobie.

5. Miejsca handlu nie objęte rezerwacją wskazuje inkasent targowiska.

§ 13

1. Uprawnionymi do prowadzenia handlu na Targowisku są osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogące uczestniczyć w obrocie towarowym.

2. Uprawnionymi do prowadzenia handlu są również osoby sprzedające produkty wytwarzane we własnych gospodarstwach rolnych oraz działkach przydomowych i pracowniczych, ogródkach działkowych, zbieracze runa i owoców leśnych oraz osoby sprzedające wyroby rzemiosła, rękodzieła, a także przedmioty i odzież używaną.

§ 14

1. Na Targowisku mogą być sprzedawane towary, o których mowa w § 1 ust. 1, z następującymi wyłączeniami:

- a) spirytus i napoje alkoholowe,
- b) produkty ropopochodne nie konfekcjonowane,
- c) środki farmakologiczne, materiały medyczne,
- d) broń, amunicja oraz materiały wybuchowe i pirotechniczne,
- e) zagraniczne banknoty i monety będące w obiegu oraz papiery wartościowe,
- f) mięso i wędliny oraz przetwory rybne, sprzedawane poza pawilonami handlowymi,
- g) grzyby świeże i suszone nie posiadające atestów określonych przez odrębne przepisy,
- h) żywe zwierzęta.

2.Sprzedaż na Targowisku powinna odbywać się zgodnie z wymogami zawartymi w odrębnych przepisach, w tym m.in. zgodnie z przepisami ustawy o bezpieczeństwie żywności i żywienia, ustawy o cenach oraz ustawy Prawo o miarach. W szczególności przestrzegać należy poniższych zasad:

- a) do ważenia lub mierzenia towarów mogą być używane wyłącznie jednostki miar obowiązujące na terenie kraju w obrocie towarowym tj. metr, kilogram, litr, sztuki i ich pochodne,
- b) narzędzia pomiarowe winny mieć ważną legalizację oraz powinny być tak wykorzystywane aby kupujący mieli możliwość sprawdzenia prawidłowości ważenia i mierzenia,
- c) sprzedawcy są zobowiązani do oznaczania towarów cenami w miejscu widocznym dla klienta.

§ 15

Na Targowisku zabrania się:

- a) zakłócania porządku publicznego i spokoju,
- b) blokowania ciągów pieszych i dróg ewakuacyjnych,
- c) zajmowania miejsca do sprzedaży na drogach, chodnikach i innych miejscach przeznaczonych do ruchu,
- d) **przebudowy, zabudowy, zadaszania stanowisk handlowych bez zezwolenia,**
- e) wprowadzania psów (nie dotyczy psów przewodników),
- f) spożywania napojów alkoholowych i używania innych środków odurzających, a także prowadzenia działalności handlowej przez osoby będące pod ich wpływem,
- g) prowadzenia gier hazardowych i losowych bez zezwolenia wydanego na podstawie odrębnych przepisów,
- h) wnoszenia oraz używania materiałów i substancji niebezpiecznych,
- i) sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań i przetargów,
- j) samowolnego zajmowania, zmiany usytuowania stoiska handlowego i wydzielonej powierzchni sprzedaży oraz zmiany i zamiany miejsca sprzedaży, a także odstępowania miejsca sprzedaży i czerpania z tego tytułu korzyści finansowych,
- k) jeżdżenia rowerami,
- l) wjeżdżania pojazdami na teren Targowiska przez kupujących,
- m) instalowania tymczasowych elementów konstrukcyjnych straganów, boksów, zadaszania, wieszaków, lin i innych,
- n) biwakowania i noclegowania,
- o) niszczenia zieleni oraz wyposażenia targowiska.

§ 16

Osoby prowadzące handel na targowisku zobowiązane są do :

- a) przestrzegania niniejszego Regulaminu,
- b) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych i przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym,
- c) zajmowania i korzystania do celów handlowych wyłącznie z miejsc sprzedaży wyznaczonych przez Zarządcę Targowiska,
- d) utrzymania porządku i czystości miejsc, na których prowadzą sprzedaż, a po zakończeniu sprzedaży do zebrania i usunięcia odpadów w miejsce do tego wyznaczone. W przypadku niewykonania tego obowiązku prace te mogą być wykonane zastępczo, a ich kosztami zostanie obciążona osoba, która zobowiązana była do usunięcia odpadów,
- e) segregacji odpadów komunalnych na frakcje opisane na kontenerach, pojemnikach, boksach itp. przeznaczonych do ich gromadzenia,
- f) posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości przez Zarządcę oraz innych dokumentów umożliwiających określenie legalności prowadzonej działalności handlowej,
- g) niezwłocznego wniesienia opłaty targowej.

§ 17

Na terenie targowiska zlokalizowany jest odpłatny szalet.

§ 18

Regulamin wchodzi w życie z dniem 17 marca 2014 roku.