

Załącznik do zarządzenia nr 8/2014  
Prezesa ZGM Sp. z o.o. w Żarach  
z dnia 17 marca 2014 r.

## **REGULAMIN TARGOWISKA MIEJSKIEGO PRZY UL. KĄPIELOWEJ W ŻARACH**

Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z Targowiska Miejskiego przy ulicy Kąpielowej w Żarach, obowiązuje wszystkich korzystających z Targowiska, a jego nieprzestrzeganie może być podstawą do złożenia wniosku o ukaranie w trybie postępowania w sprawach o wykroczenia.

### **§ 1**

1. Na Targowisku Miejskim przy ulicy Kąpielowej w Żarach dozwolony jest handel wszystkimi towarami dopuszczonymi do obrotu na terenie Polski z wyjątkiem artykułów, których sprzedaż na Targowisku jest zabroniona na podstawie odrębnych przepisów lub niniejszego regulaminu.

2. Właścicielem Targowiska jest Gmina Żary o statusie miejskim (zwana dalej Gminą).

### **§ 2**

1. Działalność, o której mowa w §1 wykonywana jest przy ulicy Kąpielowej na działce nr 338/1.

2. Jednostką zarządzającą Targowiskiem w imieniu i na rzecz Gminy jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach ul. Zakopiańska 7 (zwana dalej Zarządcą).

### **§ 3**

Nadzór nad przestrzeganiem niniejszego regulaminu sprawuje Prezes Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach.

### **§ 4**

1. Targowisko czynne jest wszystkie dni tygodnia z wyjątkiem niedziel i innych dni świątecznych w godzinach od 6 do 18.

2. W niedzielę i święta handel dozwolony jest wyłącznie w tzw. niedziele i święta handlowe, wyznaczone przez Zarządcę Targowiska.

3. Ustalenia ustępu 1 i 2 nie dotyczą handlu prowadzonego w pawilonach handlowych zlokalizowanych na terenie Targowiska, których najemcy opłacają czynsz miesięczny.

### **§ 5**

1. Na Targowisku znajduje się tablica ogłoszeń, na której umieszcza się podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania Targowiska, tj. nazwa i adres właściciela oraz zarządcy targowiska, wysokości opłaty targowej, opłaty rezerwacyjnej, regulaminu targowiska oraz informacje i ogłoszenia dotyczące Targowiska.

## **§ 6**

1. Targowisko jest podzielone na dwie sekcje – zgodnie z załącznikiem graficznym do regulaminu. W sekcji 1 (oznaczonej kolorem pomarańczowym) prowadzona będzie wyłącznie sprzedaż produktów rolno - spożywczych, z pierwszeństwem otrzymania miejsca dla oferujących produkty rolno – spożywcze, a w sekcji 2 (oznaczonej kolorem żółtym) prowadzona będzie sprzedaż pozostałych towarów.

2. W przypadku braku zainteresowania sprzedażą towarów rolno - spożywczych, dopuszcza się możliwość zagospodarowania niewykorzystanych miejsc w sekcji 1 poprzez sprzedaż pozostałych towarów.

## **§ 7**

1. Na terenie Targowiska, od strony ul. Kąpielowej, wyznaczone są miejsca postojowe dla klientów Targowiska do parkowania pojazdów na czas zakupów, nie dłużej jednak niż 30 minut. Od strony ul. Książęcej wyznaczono miejsca postojowe do sprzedaży z pojazdów mechanicznych.

2. Stanowiska handlowe do handlu z pojazdów mechanicznych zlokalizowane od strony ul. Książęcej nie mogą być wykorzystywane jako stanowiska postojowe.

## **§ 8**

Na Targowisku dopuszcza się ruch pojazdów związanych wyłącznie z obsługą Targowiska w zakresie utrzymania czystości, utrzymania zimowego i obsługi technicznej.

## **§ 9**

Towary przeznaczone do sprzedaży mogą być wystawione tylko w wyznaczonych stanowiskach, z których prowadzona jest sprzedaż.

## **§ 10**

Sprzedawcy i inne osoby przebywające na Targowisku powinny wykonywać swoje czynności w taki sposób, aby nie utrudniać innym sprzedaży i zakupów.

## **§ 11**

1. Osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej prowadzące sprzedaż na terenie Targowiska obowiązane są do uiszczania opłaty targowej wg stawek ustalonych uchwałą Rady Miejskiej w Żarach.

2. Opłatę targową pobiera inkasent działający w imieniu Zarządcy na rzecz Gminy, posiadający identyfikator wystawiony przez Zarządcę, który zobowiązany jest do wydania dowodu wpłaty na kwitariuszu stanowiącym druk ścisłego zarachowania.

3. Dowód wniesienia opłaty targowej winien być zachowany do chwili opuszczenia Targowiska i okazany do kontroli osobom upoważnionym.

4. W przypadku braku ważnego dowodu opłaty targowej, sprzedający zobowiązany jest do jej wniesienia.

## § 12

Prawo do kontroli wniesienia opłaty targowej mają:

- a) upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Żarach,
- b) inkasent/ Zarządca Targowiska,
- c) inne podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów.

## § 13

1. Na Targowisku możliwe jest rezerwowanie stanowisk handlowych podlegających opłacie targowej.

2. Zasady oraz wysokość opłat za rezerwację stanowisk handlowych określa odrębne zarządzenie Zarządcy.

3. Osoba chcąc dokonać rezerwacji zawiera z Zarządcą umowę cywilnoprawną.

4. Zajęcie zarezerwowanego miejsca handlowego powinno nastąpić do godziny 8:00. Po tym terminie inkasent może wskazać to miejsce do handlu innej osobie.

5. Miejsca handlu nie objęte rezerwacją wskazuje inkasent targowiska.

## § 14

1. Uprawnionymi do prowadzenia handlu na Targowisku są osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogące uczestniczyć w obrocie towarowym.

2. Uprawnionymi do prowadzenia handlu są również osoby sprzedające produkty wytwarzane we własnych gospodarstwach rolnych oraz działkach przydomowych i pracowniczych, ogródkach działkowych, zbieracze runa i owoców leśnych oraz osoby sprzedające wyroby rzemiosła, rękodzieła, a także przedmioty i odzież używaną.

## § 15

1. Na Targowisku mogą być sprzedawane towary, o których mowa w § 1 ust. 1 regulaminu, z następującymi wyłączeniami:

- a) spirytus i napoje alkoholowe,
- b) produkty ropopochodne nie konfekcjonowane,
- c) środki farmakologiczne, materiały medyczne,
- d) broń, amunicja oraz materiały wybuchowe i pirotechniczne,
- e) zagraniczne banknoty i monety będące w obiegu oraz papiery wartościowe,
- f) mięso i wędliny oraz przetwory rybne, sprzedawane poza pawilonami handlowymi,
- g) grzyby świeże i suszone nie posiadające atestów określonych przez odrębne przepisy,
- h) artykuły z branży metalowej,

- i) żywe zwierzęta.

2. Sprzedaż na Targowisku powinna odbywać się zgodnie z wymogami zawartymi w odrębnych przepisach, w tym m.in. zgodnie z przepisami ustawy o bezpieczeństwie żywności i żywienia, ustawy o cenach oraz ustawy Prawo o miarach. W szczególności przestrzegać należy poniższych zasad:

- a) do ważenia lub mierzenia towarów mogą być używane wyłącznie jednostki miar obowiązujące na terenie kraju w obrocie towarowym tj. metr, kilogram, litr, sztuki i ich pochodne,
- b) narzędzia pomiarowe winny mieć ważną legalizację oraz powinny być tak wykorzystywane aby kupujący mieli możliwość sprawdzenia prawidłowości ważenia i mierzenia,
- c) sprzedawcy są zobowiązani do oznaczania towarów cenami w miejscu widocznym dla klienta.

## § 16

Na Targowisku zabrania się :

- a) zakłócania porządku publicznego i spokoju,
- b) blokowania ciągów pieszych i dróg ewakuacyjnych,
- c) zajmowania miejsca do sprzedaży na drogach, chodnikach, trawnikach, miejscach parkingowych i innych miejscach przeznaczonych do ruchu,
- d) przebudowy, zabudowy, zadaszania stanowisk handlowych bez zezwolenia,
- e) wprowadzania psów (nie dotyczy psów przewodników),
- f) spożywania napojów alkoholowych i używania innych środków odurzających a także prowadzenia działalności handlowej przez osoby będące pod ich wpływem,
- g) prowadzenia gier hazardowych i losowych bez zezwolenia wydanego na podstawie odrębnych przepisów,
- h) wnoszenia oraz używania materiałów i substancji niebezpiecznych,
- i) sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań i przetargów,
- j) samowolnego zajmowania , zmiany usytuowania stoiska handlowego i wydzielonej powierzchni sprzedaży oraz zmiany i zamiany miejsca sprzedaży , a także odstępowania miejsca sprzedaży i czerpania z tego tytułu korzyści finansowych,
- k) jeżdżenia rowerami,
- l) wjeżdżania pojazdami na teren Targowiska przez kupujących,
- m) instalowania tymczasowych elementów konstrukcyjnych straganów, boksów, zadaszania, wieszaków, lin i innych,
- n) biwakowania i noclegowania,
- o) niszczenia zieleni oraz wyposażenia Targowiska.

## § 17

Osoby prowadzące handel na targowisku zobowiązane są do :

- a) przestrzegania niniejszego Regulaminu,
- b) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych i przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym,
- c) zajmowania i korzystania do celów handlowych wyłącznie z miejsc sprzedaży wyznaczonych przez Zarządcę Targowiska,
- d) utrzymania porządku i czystości miejsc, na których prowadzą sprzedaż, a po zakończeniu sprzedaży do zebrania i usunięcia odpadów w miejsce do tego wyznaczone. W przypadku niewykonania tego obowiązku prace te mogą być wykonane zastępczo, a

- ich kosztami zostanie obciążona osoba, która zobowiązana była do usunięcia odpadów,
- e) segregacji odpadów komunalnych na frakcje opisanych na kontenerach, pojemnikach, boksach itp. przeznaczonych do ich gromadzenia,
  - f) posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości przez Zarządcę oraz innych dokumentów umożliwiających określenie legalności prowadzonej działalności handlowej,
  - g) niezwłocznego wniesienia opłaty targowej.

### **§ 18**

Na terenie targowiska zlokalizowany jest odpłatny szalet.

### **§ 19**

Teren Targowiska jest monitorowany.

### **§ 20**

Regulamin wchodzi w życie z dniem 17 marca 2014 roku.