



# ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

Spółka z o. o. w Żarach

Żary, dnia 15-05-2024r.

## **ZGM Sp. z o. o.**

Ul. Zakopiańska 7

68-200 Żary

Tel (068) 479-14-69

NIP 928-198-78-46

Regon 080156576

KRS: 0000273021

Nr konta: Bank Spółdzielczy  
Żary

23 9672 0008 0002 0620 2001  
0001

## **Rejon Obsługi Mieszkańców nr 1**

Ul. Zakopiańska 7

Tel. (068) 479-46-38

## **Rejon Obsługi Mieszkańców nr 2**

Ul. Zakopiańska 7

Tel. (068) 479-46-40

## **Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt**

ul. Żurawia 32

Tel: (068) 444-71-47

## **Targowisko Miejskie**

ul. Lotników

Tel: (068) 479-46-60

PZ 400/3917/2024 i Mieszkaniowej

Sp. z o.o.

68-200 ŻARY, ul. Zakopiańska 7

tel. 68 479 14 69

NIP 928-198-78-46, REGON 080156576

Nr konta: 23 9672 0008 0002 0620 2001 0001

do Wykonawców

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł bez podatku od towaru i usług, realizowane na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach.

### **I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu instalacji gazowej – pionu gazowego wraz z przyłączeniem do istniejących instalacji w lokalach mieszkalnych zgodnie z dokumentacją projektową. Projektowane prace realizowane będą w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Żarach pod adresem:

1) Szkolna 7

2) Okrzei 40

Budynki wchodzą w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żary o statusie miejskim, którym administruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach, z siedzibą przy ul. Zakopiańskiej 7. Zamówienie podzielone jest na 2 części, Wykonawca może składać ofertę na jedną lub drugą część lub na obie części, ze wskazaniem adresu na druku oferty. Kierownik budowy – po stronie Wykonawcy.

### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Szczegółowy zakres prac do wykonania określa Załącznik Nr 3 do niniejszego zaproszenia. Dokumenty są do zapoznania się na Naszej stronie internetowej pod adresem [www.zgmzary.pl](http://www.zgmzary.pl), w zakładce *zamówienia publiczne*, zadanie pn. „Remont instalacji gazowej w budynkach Szkolna 7 i Okrzei 40 w Żarach”

### **III. Rodzaj zamówienia: robota budowlana**

### **IV. Wizja lokalna**

W celu ustalenia wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w budynkach objętych niniejszym postępowaniem, o czym zaświadcza w druku oferty.

**V. Termin realizacji zamówienia:** 2 miesiące od podpisania umowy z Wykonawcą.

**VI. Kryteria oceny ofert** – cena 100%

**VII. Warunki płatności**

Przelew 30 dni po dostarczeniu faktury. Przewiduje się fakturowanie jednoetapowe po przedłożeniu protokołu wykonania robót przez Wykonawcę i zaopiniowanie przez osobę nadzorującą.

**VIII. Gwarancja**

1. Wymagany minimalny okres gwarancji 3 lata, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót.
2. **Bez względu na powyższe**, jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę, obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

**IX. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę należy składać w terminie: do dnia 22-05-2024r. godz. 10:00.
2. **Oferta sporządzona winna być na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.**
3. Osobiście lub listownie na adres: ZGM Sp. z o. o. w Żarach, ul. Zakopiańska 7 68-200 Żary, poprzez e-mail na adres: [zgmzary@zgmzary.pl](mailto:zgmzary@zgmzary.pl) z dopiskiem:  
***Remont instalacji gazowej w budynkach Szkolna 7 i Okrzei 40 w Żarach***
4. W przypadku nadesłania przesyłki przez operatora pocztowego, kuriera, decydującą jest data jej wpływu do tut. Spółki, potwierdzona pieczęcią kancelaryjną przez pracownika sekretariatu.
5. Otwarcie ofert i posiedzenie komisji przetargowej: **22.05.2024r. godz. 10:30.**

**X. Sposób przygotowania oferty.**

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku – załącznik Nr 1 – Formularz oferty. Wykonawca podaje wynagrodzenie **ryczałtowe brutto za całość zamówienia** ustalone na podstawie załączonego zakresu zadania w SSTWiOR i przeprowadzonych oględzin lokali. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Wszelkie koszty wynikłe w trakcie realizacji zamówienia i nieprzewidziane w złożonej ofercie obciążają Wykonawcę. Oferta otrzymana po terminie składania ofert – zostanie odesłana.

**XI.** W prowadzonym postępowaniu o udzieleni zamówienia publicznego, w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, obowiązują przepisy klauzuli informacyjnej w zakładce *obowiązek informacyjny RODO* zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego [file:///C:/Users/j.kajper/Downloads/klauzula\\_przetargi.pdf](file:///C:/Users/j.kajper/Downloads/klauzula_przetargi.pdf)

**XII. Załączniki do zaproszenia dostępne na Naszej stronie internetowej:**

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy
3. Dokumentacja projektowa

  
**PREZES ZARZADU**  
**Krzysztof Tuga**

1. Strona internetowa Spółki

