

**ZGM Sp. z o.o.**

Ul. Zakopiańska 7  
68-200 Żary

Tel (068)479-14-69

NIP 928-198-78-46

Regon 080156576

KRS: 0000273021

Nr konta.: Bank Spółdzielczy  
Żary

3 9672 0008 0002 0620 2001  
0001

**Rejon Obsługi Mieszkańców  
nr 1**

Ul. Zakopiańska 7  
Tel. (068) 479-46-38

**Rejon Obsługi Mieszkańców  
nr 2**

Ul. Zakopiańska 7  
Tel. (068) 479-46-40

**Miejskie Schronisko dla  
Bezdomnych Zwierząt**

ul. Żurawia 32  
Tel: (068) 444-71-47

**Targowisko Miejskie**

ul. Lotników  
Tel: (068) 479-46-60

Żary, dnia 03-09-2021r.

PZ/619/6797/2021

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

Sp. z o.o.

**68-200 ŻARY, ul. Zakopiańska 7**

tel. 068 479 14 69

NIP 928-198-78-46, REGON 080156576

Nr konta: 23 9672 0008 0002 0520 2001 0001

**Do wykonawców**

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie Regulaminu zamówień publicznych obowiązującego w Spółce o wartości poniżej 130 000 złotych.

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane. Zadanie jest podzielone na dwie części. Ofertę można składać na jedną lub drugą lub obie części zamówienia.

**Pierwszą częścią** jest przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej – pionu gazowego dla potrzeb wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy **ul. Lotników 6-6a**, działka nr 19/4, obręb ewidencyjny 0002, jednostka ewidencyjna 081102\_1 w Żarach wraz z rozprowadzeniem do urządzeń gazowych i budowa wentylacji grawitacyjnych. Budynek wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną. Budynek mieszkalny posiada wewnętrzną instalację gazową doprowadzającą paliwo gazowe. Potrzeba robót gazowych wynika z konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej - pionu gazowego wraz z licznikami gazowymi na klatce schodowej oraz rozprowadzenie instalacji gazowej po lokalach mieszkalnych do odbiorników gazowych tj. kuchenek gazowych.

**Drugą częścią** jest rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy **ul. Męczenników Oświęcimskich 1**, działka 75/2, obręb 0007, jednostka ewidencyjna 081102\_1 w Żarach. Budynek wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną. Budynek mieszkalny posiada wewnętrzną instalację gazową doprowadzającą paliwo gazowe. Potrzeba robót gazowych wynika z konieczności budowy wewnętrznej instalacji gazowej - pionu gazowego wraz z licznikami gazowymi na klatce schodowej oraz rozprowadzenie instalacji gazowej po lokalach mieszkalnych do odbiorników gazowych tj. kuchenek gazowych.

Lokalizacje poszczególnych elementów systemu wentylacji przedstawiono na rzucie lokali. Wentylacje zrealizować należy zgodnie z opinią kominiarską, która jest integralną częścią projektu.

Oba budynki wchodzi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żary o statusie miejskim, którym administruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach, z siedzibą przy ul. Zakopiańskiej 7.

## **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Szczegółowy zakres prac do wykonania określa projekt budowlany, który jest do zapoznania się na Naszej stronie internetowej pod adresem [www.zgmzary.pl](http://www.zgmzary.pl), w zakładce *zamówienia publiczne*. *Nazwa zadania: Wykonanie instalacji gazowej przy ul. Lotników 6-6a i Męczenników 1 w Żarach.*

## **III. Termin realizacji zamówienia – do 30.10.2021r.**

## **IV. Kryteria oceny ofert – cena 100%**

## **V. Warunki płatności**

Przelew 30 dni po dostarczeniu faktury. Przewiduje się jeden etap fakturowania, dla każdego zadania oddzielnie.

## **VI. Wymagany minimalny okres gwarancji 36 miesięcy.**

## **VII. Miejsce i termin składania ofert**

Zamówienie jest podzielone na części. Zamawiający dopuszcza składanie ofert na wybraną część/i lub wszystkie części zamówienia.

Ofertę, należy złożyć w zamkniętej kopercie/ opakowaniu, w sposób zapewniający zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczające jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopertę należy opatrzyć nazwą wykonawcy wraz z adresem oraz opisać w sposób następujący:

„ **Oferta na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. Lotników 6-6a w Żarach**”

lub

„ **Oferta na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. Męczenników Oświęcimskich 1 w Żarach**”

Termin składania ofert: 13-09-2021r. godz. 10:00, Sekretariat w siedzibie Spółki.

Otwarcie ofert: 13-09-2021r. godz. 10:30, pok. 4, I p. w siedzibie Spółki.

### **VIII. Sposób przygotowania oferty.**

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku – załącznik Nr 1 – Formularz oferty.

**Wpisać należy na jaką część zadania wykonawca składa ofertę.**

Wykonawca podaje wynagrodzenie **ryczałtowe brutto za całość zamówienia.**

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Wszelkie koszty wynikłe w trakcie realizacji zamówienia i nieprzewidziane w złożonej ofercie obciążają Wykonawcę. Oferta otrzymana po terminie składania ofert – zostanie odesłana.

### **IX. Informacje dodatkowe.**

Kierownika budowy zapewnia Zamawiający.

Wykonawca winien posiadać świadectwo kwalifikacyjne /aktualne-ważne 5 lat/, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku do eksploatacji lub dozoru na stanowisku; obsługi, konserwacji, remontów, montażu dla następujących urządzeń, instalacji i sieci: pkt 6 urządzenia i instalacje gazowe o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa.

### **X. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych.**

Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych. W związku obowiązującymi przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej: rozporządzeniem RODO, Zamawiający informuje, że obowiązują przepisy zawarte w KLAUZULI INFORMACYJNEJ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego [http://archiwum.zgmzary.pl/pliki/klauzula\\_przetargi.pdf](http://archiwum.zgmzary.pl/pliki/klauzula_przetargi.pdf)

**PREZES ZARZĄDU**  
  
.....  
**Krzysztof Fuga**  
Zamawiający

1. Projekt budowlany
2. Druk oferty
3. Projekt umowy

