



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o.
w Żarach
68-200 Żary, ul. Zakopiańska 7
tel. 068 479-14-69, strona internetowa:
www.zgmzary.pl,
e-mail: zgmzary@zgmzary.pl

Żary, dnia 14.04.2021r.

PZ/ 282 / 3099 /2021

Do wykonawców

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie Regulaminu zamówień publicznych obowiązującego w Spółce o wartości poniżej 130 000 złotych.

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa energii elektrycznej do obiektów wymienionych w **Załączniku Nr 5 do zaproszenia do złożenia oferty**, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 234, 255 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, w szczególności, ze standardami jakości obsługi odbiorców określonymi w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczególnych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019r., poz. 503).
2. Szacunkowe 1-roczone zużycie energii elektrycznej dla wszystkich jednostek objętych postępowaniem wynosi **314 448 kWh**, w tym punkty:
 - a) **G11 - 83 punkty**
 - b) **C 21 – 1 punkt**
 - c) **C 11- 8 punktów**

Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii ma charakter orientacyjny. Zamawiający informuje, że podane ilości mogą ulec zmianie na skutek przekazania budynku innemu zarządcy nieruchomości (w przypadku powstania wspólnoty mieszkaniowej) lub przejęcia nowych nieruchomości w administrowanie. Ewentualna zmiana przewidywanego szacunkowego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyty ilość energii według

cen określonych w formularzu oferty.

3. Przedmiot zamówienia nie obejmuje usług dystrybucji energii elektrycznej związanych w szczególności z przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, które świadczone są na podstawie odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
4. Wyłoniony Wykonawca wypełni i wyśle zgłoszenie sprzedaży energii elektrycznej na wszystkie Punkty Poboru Energii Elektrycznej (Załącznik Nr 5 do zaproszenia do złożenia oferty) do Operatora Systemu Dystrybucyjnego, którym jest ENEA Operator Sp. z o. o. - celem pozytywnej ich weryfikacji na dzień 01.06.2021r. W tym celu Wykonawca przygotowuje właściwe pełnomocnictwo, które w ciągu 3 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty – przedłoży Zamawiającemu do podpisu.
5. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
09300000-2 – energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

II. Termin wykonania zadania od 01.06.2021r. do dnia 31.05.2022r.

III. Projektowanie postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy określa Załącznik Nr 4 zaproszenia do złożenia oferty. Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie umowy na drukach wyłonionego w postępowaniu Wykonawcy.

IV. Termin związania z ofertą: 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

V. Opis przygotowania oferty

1. Oferta składana przez Wykonawcę, winna być sporządzona w języku polskim na drukach, stanowiących załączniki do zaproszenia.
2. Oferta musi być sporządzona według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 i Nr 2 do zaproszenia.
3. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Wykonawca składając ofertę załącza:
 - a) wypełniony załącznik Nr 1 formularz ofertowy
 - b) wypełniony załącznik Nr 2 formularz cenowy
 - c) wypełniony załącznik Nr 3 oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

5. W przypadku, gdy ofertę podpisuje inna osoba niż Wykonawca konieczne jest załączenie do oferty pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy.

VI. Termin otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczające jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperka/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o.
ul. Zakopiańska 7, 68-200 Żary**

opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**Dostawa energii elektrycznej do budynków administrowanych przez
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach**
nie otwierać przed 22.04.2021 roku godz. 10:30

2. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Żarach, 68-200 Żary, ul. Zakopiańska 7, SEKRETARIAT.
3. Otwarcie ofert nastąpi: w dniu: **22.04.2021r. o godzinie 10:30** w siedzibie Zamawiającego Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Żarach, ul. Zakopiańska 7.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wartość oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być ona podana w PLN cyfrowo do dwóch miejsc po przecinku i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
2. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Ceny jednostkowe nie ulegają zmianie przez okres ważności oferty.
4. Należność Wykonawcy za dostarczoną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru (dokładny wykaz punktów poboru energii elektrycznej j/w) jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej.

VIII. Kryterium oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny oferty brutto za realizację przedmiotu zamówienia, wskazanej przez Wykonawcę w formularzu oferty (**Załącznik Nr 1 do zaproszenia**).

Lp.	KRYTERIUM	OPIS	WAGA
1.	Cena oferty brutto	Cena oferty (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia	100%

Sposób obliczania:

Liczba punktów = najniższa cena brutto oferowana : cena brutto oferty badanej x 100% x 100

2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu i otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie z ww. wzorem.

IX. Wykaz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji
 - b) aktualnej koncesji na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną (sprzedaż energii elektrycznej) wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

X. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyny.

XI. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych.

Zamawiający informuje, że obowiązują przepisy zawarte w KLAUZULI INFORMACYJNEJ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego http://archiwum.zgmzary.pl/pliki/klauzula_przetargi.pdf

Zamawiający

/-/

Krzysztof Tuga

Wykaz załączników do zaproszenia:

- Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy
- Załącznik Nr 2 – formularz cenowy
- Załącznik Nr 3 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik Nr 4 – istotne postanowienia umowy
- Załącznik Nr 5 – wykaz punktów poboru energii elektrycznej
(Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia)