

.....
(data)

ZAMAWIAJĄCY:
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. Z o. o.
ul. Zakopiańska 7
68-200 Żary

FORMULARZ OFERTY

Nazwa firmy (Wykonawcy):

Właściciel:

Adres Wykonawcy:

Powiat: Województwo:.....

NIPREGON:

Nr tel. /fax: e-mail:.....

upoważniony przedstawiciel:.....

Nawiązując do przetargu w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.:

**Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji
w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach**

oferujemy:

- Oferowana cena Cj1 (zakres zgodnie z zał. nr 6 do SIWZ, pkt. A)

Cj 1 :zł/m² netto / miesięcznie

- Oferowana wysokość składników cenotwórczych Cj2 (zgodnie z zał. nr 6 do SIWZ, pkt. B)

Rg.....zł netto

Kp.....%

Z.....%

*wysokość kosztów zakupu to: Kz – 6,3 %

1. Zamawiający określił w/w wskaźnik na podstawie średniej arytmetycznej SEKOCENBUD za III kwartał 2020r. dla woj. lubuskiego. Wykonawca może wskazać wartość mniejszą niż 6,3 %, jednak nie większą niż ustalona przez Zamawiającego. Wskazanie wartości mniejszej niż 6,3 % nie ma wpływu na punktację.

- Zapewniamy swoją dyspozycyjność i gotowość do realizacji warunków umowy w systemie ciągłym przez całą dobę, a w przypadku zgłoszenia zagrożenia życia i zdrowia ludzkiego lub mienia o znacznej wartości deklarujemy gotowość natychmiastowego przystąpienia do usuwania zagrożeń. **Czas oczekiwania na rozpoczęcie usuwania pozostałych awarii wymagających natychmiastowego działania, wynosi:**

- **do 30 minut**
- **od 30 minut do 1 godziny**
- **od 1 godziny do 2 godzin**

** właściwe podkreślić*

- Powyższa cena ryczałtowa obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia objęty dokumentacją przetargową jak również wszystkie inne koszty, które są związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- Termin wykonania zamówienia oferujemy zgodnie z zapisami przedstawionymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – **od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**
- Oświadczamy, że zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia istotne dla stron postanowienia umowy (projekt umowy) zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w nich warunkach w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, oraz że zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
- Akceptujemy wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia termin związania ofertą.
- Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach, które są przedmiotem niniejszego postępowania wykonamy samodzielnie / z udziałem podwykonawców

** właściwe podkreślić*

Wykonanie zamówienia (określić zakres) zamierzamy powierzyć podwykonawcom (nazwa):

.....
.....

Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość ofert

Do formularza ofertowego załączamy następujące dokumenty:

.....
.....
.....

Ponadto informujemy, że jesteśmy:

jesteśmy małym / średnim przedsiębiorcą / dużym przedsiębiorcą

** właściwe podkreślić*

Oświadczam/my, że zgodnie z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r.- Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm), jestem w pełni świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania niniejszego zamówienia publicznego.

..... dnia

.....
Pieczętka imienna lub nazwisko i imię Wykonawcy lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu oraz podpis/y

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E

składane na podstawie art.25 a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji
w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- a) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 Pzp
- b) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt.8 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Pieczętka imienna lub nazwisko i imię Wykonawcy lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu oraz podpis/y

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

O Ś W I A D C Z E N I E

Składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....

....., w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

.....
Pieczątko imienna lub nazwisko i imię Wykonawcy lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu oraz podpis/y

OŚWIADCZENIE

UWAGA! składane w ciągu 3 dni od dnia zamieszczenia informacji, o której mowa w art. 86 ust.5. ustawy Pzp na stronie internetowej zamawiającego

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest

Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach

oświadczamy, że

- a) nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, *
- b) należymy do tej samej grupy kapitałowej,*.

W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do grupy kapitałowej.

..... dnia

*niepotrzebne skreślić

.....
Pieczętka imienna lub nazwisko i imię Wykonawcy lub osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach
rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu oraz podpis/y

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami w postępowaniu o zamówienie publiczne dotyczące zadania pn.:

**Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz konserwacji
w budynkach mieszkalnych będących w zarządzie
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach**

| Lp. | Imię i nazwisko | Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie | | | Zakres wykonywanych czynności | *Oddane do dyspozycji |
|-----|-----------------|---------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|
| | | Rodzaj uprawnień | Nr uprawnień | Staż pracy w zawodzie | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

*W przypadku, gdy wykonawca dysponuje wskazaną osobą na podstawie stosunku prawnego łączącego go bezpośrednio z tą osobą należy wpisać „dysponowanie bezpośrednie”. Natomiast w przypadku, gdy wskazana osoba jest udostępniana przez inny podmiot (podmiot trzeci) należy wpisać „dysponowanie pośrednie” i jednocześnie załączyć do oferty zobowiązanie tego podmiotu (podmiotu trzeciego) do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, spełniające wymagania SIWZ.

....., dn.

.....

Piecątka imienna lub nazwisko i imię Wykonawcy
lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy
w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu oraz podpis/y

Punkt A.

1. Roboty budowlane:

- a) uzupełnienie i naprawa drobnych uszkodzeń pokrycia dachowego papowego o powierzchni do 5,00 m² i pokrycia z dachówki do 1,00 m². Każdorazowe użycie podnośnika koszowego w ramach zakresu umowy – koszt własny Wykonawcy,
- b) czyszczenie, regulacja, poprawa mocowania i usuwanie rozszczelnień rynien i rur spustowych włącznie z wymianą rur do 2 mb i wymianą rewizji oraz poprawa mocowania i usuwanie drobnych uszkodzeń obróbek blacharskich,
- c) udrożnienie odpływów rur spustowych do pierwszej studzienki burzowej na posesji budynku, z jednoczesnym zainstalowaniem rewizji w przypadku jej braku,
- d) naprawa włączów dachowych,
- e) usunięcie luźnych elementów elewacji budynku, gzymsów, elementów balkonowych, zadaszenia nad wejściem do klatek schodowych, wiatrołapów, murków oporowych oraz luźnych tynków stanowiących zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi,
- f) uzupełnianie brakujących szyb i ich okitowanie w drzwiach i oknach pomieszczeń wspólnego użytku i pustostanach,
- g) uzupełnienie brakujących tralek w balustradach schodowych, naprawa pochwyków i słupków balustrad schodowych oraz sztywne ich mocowanie,
- h) zabezpieczenie i sztywne mocowanie drobnych elementów stopni schodowych oraz konstrukcji biegów schodowych drewnianych, betonowych i murowanych, stanowiących zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi,
- i) rozebranie koron kominów stanowiących zagrożenie zdrowia i życia ludzi W sytuacjach koniecznych także z użyciem podnośnika koszowego- koszt własny Wykonawcy,
- j) drzwi w częściach wspólnych budynku – drobne naprawy w tym m.in.: wymiana zamka drzwiowego, szklenie, wymiana klamki, wymiana listwy przymykowej, naprawa zawiasów łącznie z ich wymianą.

2. Instalacje elektryczne:

- a) wymiana źródeł światła oraz naprawa lub wymiana lamp, wyłączników, nakryw puszek rozgałęźnych, przycisków oświetleniowych i dzwonek w pomieszczeniach wspólnego użytku i na klatkach schodowych stwarzających bezpośrednie zagrożenie porażenia prądem oraz zagrożenie pożarowe,
- b) regulacja oraz naprawa lub wymiana automatów schodowych,
- c) wymiana bezpieczników, główek i gniazd bezpiecznikowych zabezpieczeń za i przedlicznikowych w obwodzie administracyjnym budynku,
- d) likwidacja przerw i zwarć w instalacji elektrycznej oraz usuwanie ich przyczyn wraz z wymianą upalonych końcówek bądź wymianą przewodów elektrycznych od puszki do puszki lub od licznika do pierwszej puszki w obwodzie administracyjnym danego budynku oraz lokalach mieszkalnych stanowiących własność gminy,
- e) wymiana uszkodzonych tablic licznikowych wraz z zabezpieczeniami przed i zalicznikowymi,
- f) niezwłoczne zabezpieczanie awarii instalacji elektrycznej w budynkach i lokalach będących własnością gminy, stanowiących zagrożenie dla mienia oraz zdrowia i życia ludzi.

3. Instalacje wodno-kanalizacyjne:

- a) likwidacja nieszczelności instalacji wodnej w budynku oraz nieszczelności przyborów zainstalowanych w częściach wspólnych budynków,
- b) naprawa bądź wymiana zaworów przelotowych na instalacji wodociągowej, a także syfonów, baterii i zaworów czerpalnych w częściach wspólnych budynków,
- c) ustalenie miejsc zatoru oraz udrażnianie pionów i poziomów instalacji kanalizacyjnych w budynku i lokalach mieszkalnych stanowiących własność gminy. W przypadku budynków, aż do granicy stron pomiędzy gminą i przedsiębiorstwem wodociągowym. Wyjątek stanowią przewody odpływowe urządzeń sanitarnych, których udrażnianie naprawa i konserwacja obciąża najemcę. W przypadku konieczności użycia wozu asenizacyjnego(wozu do ciśnieniowego udrażniania przewodów kanalizacyjnych tzw. WUKO) koszt ten obciąża wykonawcę,
- d) udrożnienie zamrożonej instalacji wod-kan w budynku i lokalach mieszkalnych, włącznie z wymianą odcinków pomiędzy nieuszkodzonymi kielichami instalacji kanalizacyjnej lub łącznikami instalacji wodociągowej.

4. Instalacje gazowe:

- a) usuwanie nieszczelności instalacji gazowej w częściach wspólnych budynku, łącznie z jej przewinięciem lub pospawaniem, zakończonym protokołem głównej próby szczelności,
- b) usuwanie nieszczelności instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych łącznie z jej przewinięciem lub wymianą zakończonym protokołem głównej próby szczelności,
- c) wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołami z przeprowadzonej próby szczelności,
- d) naprawa i mocowanie obłuzowania skrzynki gazowej zabezpieczającej główny zawór odcinający oraz lokalowych skrzynek gazomierzowych.

5. Instalacje centralnego ogrzewania i ciepłej wody:

- a) usuwanie przecieków na instalacji, grzejnikach i zaworach odcinających,
- b) odpowietrzanie instalacji co. wraz z grzejnikami.

B. Wykonywanie innych robót (rozliczenie kosztorysem powykonawczym):

Roboty budowlane wymienione w pkt. A, w części wykraczającej poza zakres ilościowy określone w ww. punkcie, jeżeli Zamawiający uzna za zasadne wykonanie prac w większym zakresie, a także wykonywanie innych prac o podobnym charakterze.